

BIJZONDERE VOORWAARDEN UITGEBREIDE GEVAREN TOTAALVERZEKERING



ART. 1 OMVANG VAN DE DEKKING.

Met terzijdestelling van art. 7.951 BW. geschiedt deze verzekering tegen schade veroorzaakt door:

- a. brand en naburige brand;
 - b. ontploffing;
 - c. blikseminslag; ook al ontstaat daardoor geen brand;
 - d. luchtvaartuigen;
 - e. storm, uitgesloten is schade als gevolg van onvoldoende onderhoud;
 - f. inbraak, diefstal of poging daartoe, gewelddadige beroving en afpersing, alsmede vernieling of beschadiging tengevolge hiervan. Diefstal van inboedel en zaken in niet bewoonde panden is alleen gedekt na sporen van braak aan het gebouw;
 - g. vandalisme gepleegd door iemand die wederrechtelijk het gebouw is binnengedrongen;
 - h. neerslag als volgt:
 - directe neerslag: regen-, hagel-, sneeuw- en smeltwater binnengedrongen door lekkage of overlopen van daken, dakgoten en afvoerpijpen, alsmede door grondwater en het overlopen van of terugstromen uit putten en riolen.
 - indirecte neerslag: schade als gevolg van water, onvoorzien het gebouw binnengedrongen, indien dit water uitsluitend als gevolg van hevige plaatselijke regenval buiten zijn normale loop is getreden.
- Uitgesloten is schade:
- door neerslag of water, het gebouw binnengedrongen via openstaande ramen, deuren en dergelijke openingen;
 - als gevolg van onvoldoende onderhoud van het gebouw.
- i. water en stoom, onvoorzien stromend uit de waterleiding, centrale verwarmingsinstallatie, daarop aangesloten toestellen en sanitair. Meeverzekerd is schade aan de bedoelde installaties en toestellen door bevriezing;
 - j. kosten van opsporing, breek- en/of herstelwerkzaamheden, noodzakelijk na een breuk van de waterleiding of cv. installatie;
 - k. water, onvoorzien stromend uit aquaria, alsmede schade aan de inhoud daardoor;
 - l. olie, onvoorzien stromend uit de centrale verwarmingsinstallatie of uit op de schoorsteen aangesloten kachels en haarden met bijbehorende leidingen en tanks;
 - m. aanrijding of aanvaring van het gebouw, alsmede afgefallen of uitgestroomde lading;
 - n. rook en roet plotseling uitgestoten door op een afvoerkanaal aangesloten verwarmingsinstallatie;
 - o. plunderingen en relletjes; alsmede schade veroorzaakt door ongeregelde heden bij werkstakingen;
 - p. paarden en vee, voor zover geen eigendom van verzekerde;

lees verder op de volgende pagina

- q. het omvallen van kranen en heistellingen;
- r. het kappen of snoeien van bomen;
- s. koelschade tot maximum € 1.250,- aan de inhoud van koelkasten en diepvriezers door bederf tengevolge van storing in de koel- of vries-inrichting of stroomuitval langer dan 6 uur;
- t. breuk van vaste spiegels die tot de inboedel behoren met uitzondering van handspiegels, alsmede de daardoor ontstane schade aan de inboedel;
- u. glasbreuk (alléén bij opstalverzekeringen) zoals omschreven in de Bijzondere Voorwaarden glasverzekering.
- v. elk onverwacht van buiten komend onheil of andere onzekere gebeurtenis.
- w. lijfsieraden. Onder de verzekering op de inboedel wordt voor diefstal van lijfsieraden een maximale vergoeding verleend van € 6.000,- per gebeurtenis, tenzij nadrukkelijk anders op de polis is vermeld.
- x. audiovisuele- en computerapparatuur, alsmede de daarbij behorende beeld-, geluids- en informatiedragers, is bij diefstal de uitkering gemaximeerd tot € 12.000,-, tenzij nadrukkelijk anders op de polis is vermeld.
- y. water onvoorzien stromend uit waterbedden, waarbij de volgende voorwaarden van toepassing zijn:
 - het waterbed dient volgens de voorwaarden van de fabrikant geïnstalleerd te zijn;
 - het dient voorzien te zijn van een deugdelijke veiligheidsvoering;
 - de schade mag niet het gevolg zijn van onvoldoende onderhoud;
 - niet gedekt is schade aan het waterbed zelf, tenzij deze haar oorzaak vindt in een door deze verzekering gedekte gebeurtenis.
- z. indien bij ons bekend, zijn zonnepanelen meeverzekerd.

ART. 2 BEPERKING VAN DE DEKKING.

Geld, geldswaardig papier.

Onder verzekering van de inboedel is maximaal begrepen € 1.250,- aan geld en geldswaardig papier. Cheques, e.d. worden daaronder niet verstaan.

Fundamenten.

Bij verzekering van gebouwen zijn fundamenteen, kelders en andere ondergrondse bouwwerken uitgesloten, tenzij uit de polis blijkt dat deze zijn meeverzekerd.

Verbouwing en leegstand.

Tijdens verbouw en leegstand wordt de dekking teruggebracht tot de dekking genoemd onder artikel 1 sub a t/m e, tenzij u aantoonbaar voldoende voorzorgsmaatregelen heeft getroffen.

ART. 3 UITBREIDING VAN DE DEKKING.

1. Zaken van derden.
Voor zover het verzekerd bedrag hoger is dan de waarde van de zaken welke eigendom zijn van u, zijn zaken als in deze polis omschreven doch welke eigendom zijn van derden, mede onder deze verzekering begrepen, voor zover het betreft schade voor rekening van u en niet door een andere verzekering gedekt.
2. Wij vergoeden ook wanneer daardoor het verzekerd bedrag wordt overschreden, de bereddingskosten, bij of na een gedekt evenement gemaakt ter voorkoming of vermindering van schade aan verzekerde zaken.
3. Boven het verzekerd bedrag, voor zover noodzakelijk in verband met een gedekt evenement, doch per rubriek telkens tot ten hoogste 10% van het verzekerd bedrag, is/zijn verzekerd.

Bij gebouwenverzekering:

- a. tuinaanleg;
kosten van aanleg, bestrating en beplanting van de tuin die bij het gebouw hoort, als deze kosten het gevolg zijn van schade aan het gebouw veroorzaakt door brand, explosie, directe blikseminslag, aanrijding, aanvaring of lucht- en ruimtevaartuigen en meteorieten.
- b. opruimingskosten;
- c. saneringskosten op eigen particulier terrein;
- d. extra kosten, als gevolg van noodzakelijke verbeteringen, noodvoorzieningen en veiligheidsmaatregelen, waartoe u door de overheid verplicht wordt;
- e. andere noodzakelijke kosten, niet vallende onder enige voorgaande rubriek en niet zijnde materiële schade, in overleg met ons gemaakt tot een maximum van € 450,-.

Bij inboedelverzekering:

- a. schade aan het meubilair tengevolge van ruitbreuk;
- b. schroei schade;
- c. schade door diefstal en vandalisme, aan de tot de inboedel behorende en zich op het risico adres bevindende tuinmeubelen, tuingereedschap, vlaggenstokken, wasgoed.
- d. stormschade aan (schotel)antennes en zonweringen met in achtneming van € 225,- aan eigen risico
- e. opruimingskosten;
- f. kosten van vervoer en opslag;
- g. extra hotel- en pensionkosten. De uitkering geschiedt gedurende de volle tijd die nodig is voor herbouw of herstel van het gebouw op het risicoadres, doch ten hoogste 52 weken. Indien het gebouw niet wordt herbouwd of hersteld, wordt uitgekeerd over ten hoogste 10 weken;
- h. extra kosten, als gevolg van noodzakelijke verbeteringen, noodvoorzieningen en veiligheidsmaatregelen, waartoe u door de overheid verplicht wordt;
- i. andere noodzakelijke kosten, niet vallende onder enige voorgaande rubriek en niet zijnde materiële schade, in overleg met ons gemaakt tot een maximum van € 450,-.
- j. kosten, voor zover voor rekening van u als huurder van het gebouw en niet door een andere verzekering is gedekt, zoals herstel of vervanging van behang, witwerk, schilderwerk, betimmeringen, door openbare nutsbedrijven aangebrachte voorzieningen, alsmede braakschade aan het gebouw als gevolg van inbraak of poging daartoe.
- k. schade aan accessoires, aanwezig in de woning of in een bij de woning behorend bijgebouw, kelder- of garagebox. Vergoeding op basis van dagwaarde met een maximum van € 1.250,- per schade geval.
- l. schade aan sloten en sleutels. Vergoed wordt de schade van vervanging van sloten bij verlies of diefstal van huissleutels, als dit redelijkerwijs noodzakelijk is om een inbraak tegen te gaan. De vergoeding bedraagt maximaal € 250,-.

ART. 4 UITSLUITINGEN

- a. schade door ongedierte, verzakking, geleidelijk werkende invloeden of tengevolge van de slechte onderhoudstoestand van het gebouw;
- c. schade uitsluitend bestaande uit krassen, schrammen of deuken;
- d. schade - niet zijnde brandschade - veroorzaakt door dieren, die door de u of door één van de gezinsleden worden gehouden;

lees verder op de volgende pagina

- e. schade - niet zijnde brandschade - veroorzaakt aan de verzekerde objecten door herstelwerkzaamheden, bewerking of reiniging daarvan.

ART. 5 ZAKEN ELDERS AANWEZIG

1. De verzekering is tevens van kracht in trappenhuizen, kelderboxen en bijgebouwen behorende tot het risicoadres, echter voor wat betreft diefstal en vandalisme uitsluitend na braak aan de eigenlijke afsluitingen van het perceelgedeelte.
2. Buiten het gebouw van het risicoadres geldt de verzekering tegen schade veroorzaakt door: brand, ontploffing, blikseminslag en luchtvaartuigen.
3. Ten aanzien van inboedel die zich tijdelijk elders bevindt, gelden de volgende bepalingen:
 - a. binnen Nederland in bewoonde gebouwen zijn deze verzekerd tegen alle gedekte evenementen;
 - b. binnen Nederland in andere gebouwen zijn deze verzekerd tot ten hoogste 10% van het verzekerd bedrag, tegen alle gedekte evenementen, echter voor wat betreft diefstal en vandalisme uitsluitend na braak aan de eigenlijke afsluitingen van het gebouw of perceelgedeelte;
 - c. binnen Nederland buiten gebouwen zijn deze verzekerd tot ten hoogste 10% van het verzekerd bedrag tegen brand, ontploffing, blikseminslag, luchtvaartuigen, alsmede:
 - in een deugdelijk afgesloten auto tegen diefstal na braak tot een maximum van € 225,- per schadegeval. Uitgesloten is geld en geldswaardigpapier;
 - tijdens verhuizing van de inboedel tegen schade door een ongeval, het middel van vervoer overkomen, het breken van hijsgerie of het uit de strop schieten.

ART. 6 VASTSTELLING VAN HET VERZEKERD BEDRAG

1. Het verzekerd bedrag wordt vastgesteld op aangifte van u.
2. Opgave van een te verzekeren bedrag door een medewerker van ons dient als een advies te worden beschouwd.
3. Voor een gebouw wordt als te verzekeren bedrag opgegeven de herbouwwaarde, tenzij anders is overeengekomen.
4. Voor een inboedel geldt als het te verzekeren bedrag de nieuwwaarde; evenwel de dagwaarde voor:
 - a. goederen onttrokken aan het gebruik waarvoor zij bestemd waren;
 - b. goederen waarvan de dagwaarde minder bedraagt dan 40% van de nieuwwaarde
 - c. bromfietsen.
5. Voor kunst, antiek en verzamelingen geldt de waarde die daaraan uit hoofde van hun zeldzaamheid pleegt te worden toegekend.

ART. 7 TOEPASSELIJKHEID ALGEMENE VOORWAARDEN.

Op deze verzekering zijn mede van toepassing alle bepalingen van de Algemene Voorwaarden alsmede de Algemene Begripsomschrijvingen.

